



REPUBLICA MOLDOVA
Consiliul orășenesc Leova
PRIMĂRIA ORAȘULUI LEOVA



MD-6301; or. Leova str. Unirii, nr. 22; tel.fax (373) 2-27-63, 2-22-06; email: primaria.leova@apl.gov.md

PROIECT

DECIZIA

nr.7/19

11.07.2025

“Cu privire la vânzarea
terenului lot lângă casă ”

Examinând cererea cet. _____ cu privire la cumpărarea terenului lot
lângă casă , aflat în folosință, amplasat în or. Leova, str. _____, în
temeiul legii nr.1308-XIII din 25 iulie 1997 „Privind prețul normativ și modul de
vânzare-cumpărare a pământului”, cu modificările și completările ulterioare,
Regulamentul cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente, aprobat prin HG
nr.1428 din 16.12.2008, Consiliul orășenesc Leova a

D E C I S:

1. A vinde cet. _____ /p (_____ } terenul surplus lotului
lângă casă cu suprafața de _____ ha, nr. cadastral _____, situat în or.Leova,
str. _____.
2. A aproba prețul de vânzare-cumpărare a terenului conform borderoului de
calcul în mărime de **549** (cinci sute patruzeci și nouă) lei.
3. Specialistul principal în domeniul relații funciare și cadastru, după
autentificarea notarială a contractului de vânzare-cumpărare a terenului, va trece
informația necesară în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri.
4. Contabilul șef va controla intrarea în cont a mijloacelor bănești obținute în
rezultatul vânzării-cumpărării terenului în cauză.
5. Controlul îndeplinirii prezentei decizii va fi realizat de către primarul or.
Leova.

PREȘEDINTELE COMISIEI

„Contrasemnat”

SECRETARĂ A CONSILIULUI
ORĂȘENESC LEOVA

Rodica HASAN

Borderou de calcul
al prețului de vânzare-cumpărare al terenului lot lângă casă

din 07.07.2025

or. Leova

1. Cet. _____, or. Leova, str. _____
2. Adresa terenului: or. Leova, str. _____, nr. cadastral
5701222.022
3. Suprafața terenului: 0,0249 ha.
4. Bonitatea medie a pământului constituie 65 (șaizeci și cinci) grade.
5. Tariful stabilit pentru o unitate grad-hectar în anexa la Legea
privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului
constituie 1130,31 lei b/ha.
6. Prețul normativ al terenului constituie $(3 \times 4 \times 5) = 1829,40$ lei.
7. Coeficientul de calculare – 0,30.
8. Prețul de vânzare a terenului aferent constituie: **549** (cinci sute
patruzeci și nouă) lei.

Primarul or. Leova

Alexandru BUJOREAN

Specialist principal în domeniul
relații funciare și cadastru

Iurie COZMA