



REPUBLICA MOLDOVA
Consiliul orășenesc Leova



6301; or. Leova str. Unirii nr. 23 Leova, 22166 Email: leovaprimaria@gmail.com

PRIMĂRIA ORĂȘULUI

LEOVA

DECIZIA

Nr.7.21

29.11.2024

**“ Cu privire la vânzarea
terenului lot lângă casa de locuit ”**

În temeiul legii nr.1308-XIII din 25 iulie 1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, cu modificările și completările ulterioare, Regulamentul cu privire la vânzare-cumpărare terenurilor aferente, aprobat prin HG nr.1428 din 16.12.2008, și examinând cererea cet.

și contractul de donație a locuinței nr. 2541 din 04.07.2017 , cu privire la cumpărarea terenului lot lângă casa de locuit, aflat în folosința, amplasat în or. Leova, str. F , Consiliul orășenesc Leova

DECIDE:

1. A vinde cet. , c/p , teren aferent obiectivului destinat locuinței cu suprafața de 0,0799 ha, cu nr. cadastral , situat în or.Leova, str. nr.8.
2. A aproba prețul de vânzare-cumpărare a terenului conform borderoului de calcul în mărime de 1762 (una mie șapte sute șaptezeci și doi) lei.
3. Specialistul principal în domeniul reglementării regimului proprietății funciare, după autentificarea notarială a contractului de vânzare-cumpărare a terenului, va opera modificări în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri.
4. Controlul îndeplinirii prezentei decizii va fi realizat de către primarul or. Leova dlui Alexandru Bujorean.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
„Contrasemnat”
SECRETARĂ A CONSILIULUI
ORĂȘENESC LEOVA

Rodica HASAN

Borderou de calcul

al prețului de vânzare-cumpărare al terenului aferent destinat locuinței

din 14.11.2024

or. Leova

1. Cet. r
2. Adresa terenului: or. Leova, str. D. Z. 111 (C. 111/111/111/111/111/111/111/111/111/111).
3. Suprafață terenului: 0,0799 ha.
4. Bonitatea medie a pământului constituie 65 (șaizeci și cinci) grade.
5. Tariful stabilit pentru o unitate grad-hectar în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului constituie 1130,31 lei b/ha.
6. Prețul normativ al terenului constituie $(3 \times 4 \times 5) = 5870.26$ lei.
7. Coeficientul de calculare – 0,30.
8. Prețul de vânzare a terenului aferent constituie: 1762 (una mie șapte sute șizeci și doi) lei.

Primarul or. Leova

Alexandru BUJOREAN

Specialist principal în domeniul
reglementării regimului proprietății
funciare

Iurie COZMA