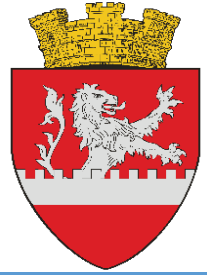




REPUBLICA MOLDOVA
Consiliul orășenesc Leova
PRIMĂRIA ORAȘULUI LEOVA



MD-6301; or. Leova str. Unirii, nr. 22; tel.fax (373) 2-27-63, 2-22-06; email: leovaprimaria@gmail.com

Proiect

DECIZIA

Nr.7.11

29.11.2024

“ Cu privire la vânzarea
terenului lot lângă casa de locuit ”

În temeiul Legii nr.1308-XIII din 25 iulie 1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, cu modificările și completările ulterioare, Regulamentul cu privire la vânzare-cumpărare terenurilor aferente, aprobat prin HG nr.1428 din 16.12.2008, și examinând cererea cet. [redacted] și contractul de vânzare-cumpărare nr. 4393 din 29.09.2017 , cu privire la cumpărarea apartamentului nr. 3 cu nr. cadastral [redacted] , 45,8 m.p., amplasat în or. Leova, str. [redacted] , Consiliul orășenesc Leova

DECIDE:

1. A vinde cet. [redacted] , teren aferent obiectivului destinat locuinței cu suprafața de 1/4 din 0,0681 ha, cu nr. cadastral [redacted] , situat în or.Leova, [redacted] .
2. A aproba prețul de vânzare-cumpărare a terenului conform borderoului de calcul în mărime de 376 (trei sute șaptezeci și șase) lei.
3. Specialistul principal în domeniul reglementării regimului proprietății funciare, după autentificarea notarială a contractului de vânzare-cumpărare a terenului, va opera modificări în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri.
4. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama primarului or. Leova dlui Alexandru BUJOREAN.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
„Contrasemnat”
SECRETARĂ A CONSILIULUI
ORĂȘENESC LEOVA

Rodica HASAN

Borderou de calcul

al prețului de vânzare-cumpărare al terenului aferent destinat locuinței

din 14.11.2024

or. Leova

1. Cet.
2. Adresa terenului: or. Leova, str. Ion Sălcău nr 15/2, nr cadastral: 5701221/142.
3. Suprafață terenului: 1/4 din 0,0001 ha.
4. Bonitatea medie a pământului constituie 65 (șaizeci și cinci) grade.
5. Tariful stabilit pentru o unitate grad-hectar în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului constituie 1130,31 lei b/ha.
6. Prețul normativ al terenului constituie $(3 \times 4 \times 5) = 1250.83$ lei.
7. Coeficientul de calculare – 0,30.
8. Prețul de vânzare a terenului aferent constituie: 376 (trei sute șaptezeci și șase) lei.

Primarul or. Leova

Alexandru BUJOREAN

Specialist principal

Iurie COZMA