



REPUBLICA MOLDOVA
Consiliul orașenesc Leova
PRIMĂRIA ORAȘULUI LEOVA



MD-6301; or. Leova str. Unirii, nr. 22; tel.fax (373) 2-27-63, 2-22-06; email: primaria.leova@apl.gov.md

DECIZIA

nr. 4.18

14.08.2024

“Cu privire la vânzarea
terenului lot lângă casă ”

În temeiul art. 14 aliniatul (2) b) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art.23 p.2 lit.(g) al Legii nr.100/2017 Cu privire la actele normative,în temeiul legii nr.1308-XIII din 25 iulie 1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, cu modificările și completările ulterioare, Regulamentul cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente, aprobat prin HG nr.1428 din 16.12.2008, examinând cererea cet. [redacted] cu privire la cumpărarea terenului lot lângă casă , aflat în folosință, amplasat în or. Leova, str. [redacted] nr.[redacted], certificatul de moștenitor legal nr. 1562 din 24.03.2010,Consiliul orașenesc Leova

DECIDE :

1. A vinde cet.[redacted] c/p [redacted] terenul lot lângă casă cu suprafața de 19% din [redacted] ha, care constituie 0,1058 ha, nr. cadastral 5701206.164, situat în or.Leova, str. Tigheceanului nr.131.
2. A aproba prețul de vânzare-cumpărare a terenului conform borderoului de calcul în mărime de [redacted] ([redacted]) lei.
3. Specialistul principal din cadrul Primăriei Leova dl.Iurie Cozma, după autentificarea notarială a contractului de vânzare-cumpărare a terenului, va trece informația necesară în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri.
4. Contabila șefa va controla întrarea în cont a mijloacelor bănești obținute în rezultatul vânzării-cumpărării terenului în cauză.
5. Controlul îndeplinirii prezentei decizii va fi realizat de către primarul or. Leova dl.Alexandru Bujorean.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

„Contrașemnat”

SECRETARĂ A CONSILIULUI
ORAȘENESC LEOVA

Rodica HASAN

Borderou de calcul

al prețului de vânzare-cumpărare al terenului lot lângă casă

din 01.08.2024

or. Leova

1. Cet. Lidia CERNEA, or. Leova, str. Tigheceanului nr.131
2. Adresa terenului: or. Leova, str. Tigheceanului nr.131, nr. cadastral 5701206.164
3. Suprafața terenului: 19% din 0,5568 ha care constituie 0,1058 ha,.
4. Bonitatea medie a pământului constituie 65 (șaizeci și cinci) grade.
5. Tariful stabilit pentru o unitate grad-hectar în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului constituie 1130,31 lei b/ha.
6. Prețul normativ al terenului constituie $(3 \times 4 \times 5) = 7773,14$ lei.
7. Coeficientul de calculare – 0,30.
8. Prețul de vânzare a terenului aferent constituie: **2332** (două mii trei sute treizeci și doi) lei.

Primarul or. Leova

Alexandru BUJOREAN

Specialist principal

Iurie COZMA