



REPUBLICA MOLDOVA
Consiliul orășenesc Leova
PRIMĂRIA ORAȘULUI LEOVA



MD-6301; or. Leova str. Unirii, nr. 22; tel.fax (373) 2-27-63, 2-22-06; email:primaria.leova@apl.gov.md

DECIZIA

nr. 3.23

05.06.2024

„Cu privire la vânzarea terenului lot lângă casă”

În temeiul legii nr.1308-XIII din 25 iulie 1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, cu modificările și completările ulterioare, Regulamentul cu privire la vânzare-cumpărare terenurilor aferente, aprobat prin HG nr.1428 din 16.12.2008, și examinând cererea cet. **Dumitru VOICU, Eugenia VOICU**, pentru terenul aferent obiectivului destinat locuinței amplasat în or. Leova, str. Ciprian Porumbescu nr. 9, Consiliul orășenesc Leova ,

DECIDE:

1. A vinde cet. **Dumitru VOICU**, c/p 2006023000135, **Eugenia VOICU** , c/p 2002023032879, teren aferent obiectivului destinat locuinței cu suprafața de 0,1006 ha, cu nr. cadastral 5701214411, situat în or.Leova, str. Ciprian Porumbescu nr. 9.
2. A aproba prețul de vânzare-cumpărare a terenului conform borderoului de calcul în mărime de 2218 (două mii două sute optsprezece) lei.
3. Specialistul principal în domeniul relamentării regimului proprietății funciare, după autentificarea notarială a contractului de vânzare-cumpărare a terenului, va opera modificări în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri.
4. Controlul îndeplinirii prezentei decizii va fi realizat de către primarul or. Leova, Dl Alexandru BUJOREAN.

PREȘEDINTELE COMISIEI
„Contrasemnat”
SECRETARĂ A CONSILIULUI
ORĂȘENESC LEOVA

Rodica HASAN

Borderou de calcul

La decizia nr. 3.23 din 05.06.2024
al prețului de vânzare-cumpărare al terenului lot lângă casă

din 16.05.2024

or. Leova

1. Cet. **Dumitru VOICU**, c/p 2006023000135, **Eugenia VOICU** , c/p 2002023032879.
2. Adresa terenului: or. Leova, str. Ciprian Porumbescu nr.9, nr. cadastral 5701214411.
3. Suprafața terenului: 0,1006 ha.
4. Bonitatea medie a pământului constituie 65 (șaizeci și cinci) grade.
5. Tariful stabilit pentru o unitate grad-hectar în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului constituie 1130,31 lei b/ha.
6. Prețul normativ al terenului constituie $(3 \times 4 \times 5) = 7391,10$ lei.
7. Coeficientul de calculare – 0,30.
8. Prețul de vânzare a terenului aferent constituie: 2218 (două mii două sute optsprezece) lei.

Primarul or. Leova

Alexandru BUJOREAN

Specialist principal în domeniul
reglementării regimului proprietății
funciare

Iurie COZMA