



REPUBLICA MOLDOVA
Consiliul orășenesc Leova
PRIMĂRIA ORAȘULUI LEOVA



MD-6301; or. Leova str. Unirii, nr. 22; tel.fax (373) 2-27-63, 2-22-06; email: primaria.leova@apl.gov.md

DECIZIA

Proiect

nr. 3.13

05.06.2024

**„Cu privire la vânzarea
terenului lot lângă casă”**

În temeiul legii nr.1308-XIII din 25 iulie 1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, cu modificările și completările ulterioare, Regulamentul cu privire la vânzare-cumpărare terenurilor aferente, aprobat prin HG nr.1428 din 16.12.2008, și examinând cererea [redacted] și examinând certificatul de moștenitor legal numărul [redacted] autentificate de Notar [redacted], cu privire la cumpărarea terenului lot lângă casă, aflat în folosință, amplasat în or. Leova, str. [redacted],
Consiliul orășenesc Leova

DECIDE:

1. A vinde cet. [redacted], teren aferent obiectivului destinat locuinței cu suprafața de 0,1188 ha, cu nr. cadastral [redacted]
2. A aproba prețul de vânzare-cumpărare a terenului conform borderoului de calcul în mărime de [redacted] lei.
3. Specialistul principal în domeniul reglementării regimului proprietății funciare, după autentificarea notarială a contractului de vânzare-cumpărare a terenului, va opera modificări în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri.
4. Controlul îndeplinirii prezentei decizii va fi realizat de către primarul or. Leova.

PREȘEDINTELE COMISIEI
„Contrasemnat”
SECRETARĂ A CONSILIULUI
ORĂȘENESC LEOVA

Rodica HASAN

Borderou de calcul

la decizia nr. 3.13 din 05.06.2024
al prețului de vânzare-cumpărare al terenului lot lângă casă

din 16.05.2024

or. Leova

1. Cet.
2. Adresa terenului: or. Leova, s. nr. cadastral
3. Suprafața terenului: 0,1188 ha.
4. Bonitatea medie a pământului constituie 65 (șaizeci și cinci) grade.
5. Tariful stabilit pentru o unitate grad-hectar în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului constituie 1130,31 lei b/ha.
6. Prețul normativ al terenului constituie (3x4x5) =
7. Coeficientul de calculare – 0,30.
8. Prețul de vânzare a terenului aferent constituie:
) lei.

Primarul or. Leova

Alexandru BUJOREAN

Specialist principal în domeniul
reglementării regimului proprietății
funciare

Iurie COZMA