



MD-6301, or. Leova str. Unirii nr. 22, tel.fax (+373) 2-27-63, 2-35-02 email: leovaprimaria@gmail.com

DECIZIA

nr. 1/25

16.02.2024

“Cu privire la vânzarea
terenului lot lângă casă”

Examinând cererea cet. Vicol Angela cu privire la cumpărarea terenului lot lângă casă aflat în folosință, amplasat în or. Leova, str.Tigheceanului nr.118, în temeiul legii nr.1308-XIII din 25 iulie 1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, cu modificările și completările ulterioare, Regulamentul cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente, aprobat prin HG nr.1428 din 16.12.2008 , Consiliul orășenesc Leova

DECIDE:

1.A vinde cet. Vicol Angela terenul lot lângă casă cu suprafața de **30%** din **0,3263** ha care constituie **0,0979** ha, nr.cadastral 5701206.152, situat în or. Leova,str. Tigheceanului nr.118.

2.A aproba prețul de vânzare-cumpărare a terenului conform borderoului de calcul în mărime de 2158 (două mii una sută cincizeci și opt) lei.

3. Specialistul principal în domeniul reglementării regimului funciar, după autentificarea notarială a contractului de vânzare-cumpărare a terenului, va trece informația necesară în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri.

4. Contabilul șef va controla întrarea în cont a mijloacelor bănești obținute în rezultatul vânzării-cumpărării terenului în cauză.

5. Controlul îndeplinirii prezentei decizii va fi realizat de către primarul Or.Leova.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

„Contrasemnat”

SECRETARĂ A CONSILIULUI ORĂȘENESC LEOVA

Rodica HASAN

Borderou de calcul
al prețului de vânzare-cumpărare al terenului lot lângă casă

din 16.02.2024

or. Leova

1. Cet. Vicol Angela, c/p 0981006231572.
2. Adresa terenului: or.Leova, str. Tigheceanului nr.118, nr. cad. 5701206.152
3. Suprafața terenului: 30% din 0,3263 ha. care constituie **0,0979** ha.
4. Bonitatea medie a pământului constituie 65 (șaizeci și cinci) grade.
5. Tariful stabilit pentru o unitate grad-hectar în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului constituie 1130,31 lei b/ha.
6. Prețul normativ al terenului constituie $(3 \times 4 \times 5) = 7192,73$ lei.
7. Coeficientul de calculare – 0,30.
8. Prețul de vânzare a terenului aferent constituie: 2158 (două mii una sută cincizeci și opt) lei.

Primarul or. Leova

Alexandru Bujorean

Specialist principal în reglementarea
regimului proprietății funciare

Iurie Cozma