



REPUBLICA MOLDOVA
Consiliul orășenesc Leova
PRIMĂRIA ORAȘULUI LEOVA



MD-6301; or. Leova str. Unirii, nr. 22; tel.fax (373) 2-27-63, 2-22-06; email: primaria.leova@apl.gov.md

Proiect

DECIZIE

nr.3/18

08.05.2026

**„Cu privire la modificarea deciziei 2/5 din 20.03.2026
Cu privire la contractarea împrumutului pe
termen lung prin emisiune de valori mobiliare
locale pentru dezvoltarea/reabilitarea
infrastructurii publice”**

În temeiul art. 14 alin. (1), (2) lit. f), j), n²) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 181/2014 finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale, art. 15 din Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, art.44 alin.(1), art.45, art.46 din Legea nr. 419/2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat, Hotărârii Guvernului nr.1136/2007 cu privire la unele măsuri de executare a Legii nr.419/2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat,
Consiliul orășenesc Leova,

DECIDE:

1. Punctul 1 al Deciziei Consiliului orășenesc Leova nr. 2/5 din 20.03.2026 se modifică și va avea următorul cuprins:
„Se aprobă demararea procedurilor necesare în vederea atragerii resurselor financiare pe termen lung prin emisiunea de valori mobiliare locale (obligațiuni municipale) în sumă de maxim 9.000.000 lei.”
2. Celelalte prevederi ale Deciziei Consiliului orășenesc Leova nr. 2/5 din 20.03.2026 rămân neschimbate.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului orașului Leova, dl. Alexandru BUJOREAN.
4. Prezenta decizie se plasează în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Hîncești, sediul Central, str.Chișinăului nr.7, în termen de 30 zile din data publicării.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

**„Contrasemnat”
SECRETARĂ A CONSILIULUI**

Rodica HASAN

Elaborat:
Specialistă în domeniul atragerii investițiilor

Svetlana PETICĂ

Coordonat:
Specialist principal în domeniul juridic

Sergiu DOBREA

NOTĂ DE MOTIVARE

la proiectul de decizie „Cu privire la contractarea împrumutului pe termen lung prin emisiune de valori mobiliare locale pentru dezvoltarea/reabilitarea infrastructurii publice”

1. Denumirea autorului și, după caz a participanților la elaborarea proiectului

Proiectul de decizie „Cu privire la contractarea împrumutului pe termen lung prin emisiune de valori mobiliare locale pentru dezvoltarea/reabilitarea infrastructurii publice” a fost elaborat de către specialistul în domeniul atragerii investițiilor din cadrul primăriei Leova. Primăria orașului Leova fiind selectată în calitate de beneficiar al proiectului „Consolidarea capacității de reziliență a autorităților publice locale (APL)”, implementat de Centrul Analitic Independent „Expert-Grup” cu suportul financiar al Ambasadei Regatului Țărilor de Jos. Astfel, Primăria va beneficia de suport și asistență tehnică la toate etapele procesului de emisiune a obligațiunilor, precum și pentru a asigura un nivel corespunzător de transparență și comunicare cu publicul.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie

Prezentul Proiect de decizie a fost elaborat în vederea de a beneficia de Obligațiunile municipale care reprezintă un instrument financiar important pentru dezvoltarea locală, oferind o soluție sustenabilă de finanțare a proiectelor de infrastructură. Prin emiterea acestora, administrația locală poate mobiliza resurse de la investitori și le poate direcționa către realizarea unor proiecte și servicii publice esențiale. În condițiile în care bugetele locale sunt frecvent limitate, obligațiunile municipale permit implementarea unor investiții strategice care contribuie la îmbunătățirea calității vieții locuitorilor și la dinamizarea economiei locale. Astfel, acest instrument sprijină modernizarea localității și dezvoltarea sa durabilă.

În acest context, pentru finanțarea și realizarea proiectului „*Reabilitarea urbană și dezvoltarea infrastructurii spațiului public în cartier central, str. Mitropolit Varlaam din or. Leova, r-ul Leova*”, Primăria a analizat oportunitățile de finanțare existente pe piața financiară, pentru a identifica surse cât mai accesibile și avantajoase. Inițiativa este în concordanță cu Obiectivul strategic 1 „Infrastructură modernă, servicii comunale calitative și un mediu ambiant curat” prevăzut în Strategia de dezvoltare socio-economică a orașului Leova pentru anii 2021–2026. Astfel, la această etapă, Primăria intenționează contractarea unui împrumut pe termen lung în sumă de până la 5 milioane de lei prin intermediul emisiunii de obligațiuni municipale.

3. Conformitatea proiectului cu actele normative și legislative în vigoare

Proiectul de decizie respectă prevederile actelor normative și legislative actuale și este elaborat în conformitate cu prevederile art. 14 alin. (1), (2) lit. f), j), n²) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 181/2014 finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale, art. 15 din Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, art.44 alin.(1), art.45, art.46 din Legea nr. 419/2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat, Hotărârii Guvernului nr.1136/2007 cu privire la unele măsuri de executare a Legii nr.419/2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat.

Conform legislației naționale, obligațiunile municipale sunt instrumente de datorie ce pot fi emise de autorități ale administrației publice locale. În baza acestor instrumente, autoritățile locale se pot împrumuta pentru a obține finanțare pentru investiții capitale. Experiența internațională, precum și exemplele tot mai frecvente din Republica Moldova, unde mai multe autorități locale au recurs cu succes la emiterea de obligațiuni municipale, demonstrează potențialul acestui instrument financiar de a sprijini dezvoltarea locală. În general, utilizarea obligațiunilor municipale oferă comunităților o serie de avantaje, precum flexibilitatea în stabilirea termenilor și condițiilor de rambursare, distribuirea echitabilă a costurilor investițiilor în timp, reducerea cheltuielilor suplimentare prin implementarea mai rapidă a proiectelor, facilitarea accesului la resurse nerambursabile din fonduri europene sau alte programe de dezvoltare, precum și creșterea vizibilității și a credibilității în raport cu investitorii.

Procesul de emisiune a obligațiunilor municipale va fi realizat în conformitate cu prevederile cadrului legislativ și normativ existent, cu respectarea cerințelor de îndatorare și a etapelor de emisiune. În linii generale procesul de desfășurare în patru etape:

Etapa I Contractarea unei societăți de investiții (intermediar financiar) capabilă să furnizeze serviciile de intermediere necesare în vederea realizării cu succes a emisiunii. Selectarea intermediarului va avea loc în mod transparent.

Etapa II Obținerea avizului de la Ministerul de Finanțe pentru contractarea datoriei pe termen lung. Acesta va avea la bază inclusiv decizia orașenesc Leova de contractare a datoriei

	pe termen lung pentru realizarea proiectului menționat, și va corespunde tuturor exigențelor privind gradul de îndatorare.
Etapa III	Pregătirea prospectului de emisiune conform normelor ce reglementează piața de capital.
Etapa IV	Realizarea efectivă a emisiunii conform cerințelor pieței de capital.
4. Principalele prevederi, evidențierea elementelor noi	
Proiectul de decizie „Cu privire la contractarea împrumutului pe termen lung prin emisiune de valori mobiliare locale pentru dezvoltarea/reabilitarea infrastructurii publice”, are următoarele prevederi:	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Se aprobă demararea procedurilor necesare în vederea atragerii resurselor financiare pe termen lung prin emisiunea de valori mobiliare locale (obligațiuni municipale) în sumă de maxim 5 milioane lei. 2. Resursele atrase vor fi utilizate pentru proiectul „Reabilitarea urbană și dezvoltarea infrastructurii spațiului public în cartier central, str. Mitropolit Varlaam din or. Leova, r-ul Leova” 3. Primăria orașului Leova va realiza emisiunea de valori mobiliare locale conform Legii nr. 177/2012 privind piața de capital și Hotărârii Comisiei Naționale a Pieței Financiare nr. 18/1 din 13.04.2018 cu privire la aprobarea Instrucțiunii privind modul de înregistrare a obligațiunilor de autoritățile administrației publice locale. 4. Primăria orașului Leova va realiza procedurile necesare privind contractarea intermediarului financiar. 5. Se acordă împuterniciri primarului orașului Leova, dl. Alexandru BUJOREAN, să semneze din numele primăriei actele necesare desfășurării procesului de emisiune de valori mobiliare locale. 6. Primăria orașului Leova va obține avizul de la Ministerul Finanțelor pentru contractarea datoriei pe termen lung. 7. La necesitate, Primăria va realiza rectificările bugetare necesare în vederea reflectării resurselor atrase prin intermediul obligațiunilor municipale și a costurilor aferente acestei datorii. 8. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului orașului Leova, dl. Alexandru BUJOREAN. 9. Prezenta decizie se plasează în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Hîncești, sediul Central, str. Chișinăului nr.7, în termen de 30 zile din data publicării. 	
5. Fundamentarea economico-financiară în cazul în care realizarea noilor reglementări necesită cheltuieli financiare și de altă natură.	
Proiectul de decizie necesită alocarea de surse financiare din bugetul local. La această etapă, se preconizează contractarea unui împrumut pe termen lung în sumă de până la 5.000.000 lei, prin intermediul emisiunii de obligațiuni municipale. Totodată, pentru asigurarea implementării proiectului și acoperirea eventualelor cheltuieli aferente, vor fi alocate mijloace financiare și din bugetul local al orașului Leova, în limitele resurselor aprobate prin bugetul anual.	
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ	
Proiectul de decizie reprezintă un proiect, care se încadrează în sistemul actelor normative și nu necesită modificarea, completarea și/sau abrogarea unor alte acte normative.	
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului	
Conform art.32 din Legea 100 din 22.12.2017 „Cu privire la actele normative”, proiectul de decizie a fost avizat de Specialistul principal în domeniul juridic, Secretara Consiliului orașenesc Leova și Primarul orașului Leova, în scopul respectării prevederilor legii nr. 239 din 13.11.2008 „Privind transparența procesului decizional”.	
În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie a fost plasat pe pagina oficială a primăriei, pagina web a Primăriei https://primarialeova.md/ și Grupul de comunicare cu Primăria orașului Leova, Facebook https://www.facebook.com/groups/725853637825551/ .	
Proiectul se propune comisiei consultative de specialitate pentru examinare și avizare, cu înaintarea ulterioară Consiliului orașenesc Leova spre aprobare, în cadrul ședinței consiliului local.	
8. Constatările expertizei anticorupție	
Nu este necesară expertiza anticorupție.	
9. Constatările expertizei juridice	
Proiectul de decizie se încadrează în cadrul legal. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă. Proiectul de decizie se prezintă comisiilor de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului orașenesc Leova spre examinare și adoptare în ședință.	

*Ex: Specialist în atragerea
investițiilor, informare și protocol*

Svetlana PETICĂ