



Rodica HASAN

**Borderou de calcul
al prețului de vânzare-cumpărare al terenului aferent casei**

din 01.12.2025

or. Leova

1. **Beneficiar:** cet. / [, or. Leova, str.] 1 nr. 50.
2. **Adresa terenului:** or. Leova, str. []; nr. cadastral []
3. **Suprafața terenului: 0,0791 ha.**
4. **Bonitatea medie a pământului: 65** (șaizeci și cinci) grade.
5. **Tariful pentru o unitate grad-hectar**, conform anexei la Legea nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului: **1130,31 lei/ha.**
6. **Prețul normativ al terenului:** $0,0791 \text{ ha} \times 65 \times 1130,31 \text{ lei} = \mathbf{5812 \text{ lei.}}$
7. **Coeficientul de calculare: 0,30**, conform Regulamentului aprobat prin HG nr. 1428/2008.
8. **Prețul de vânzare al terenului aferent:**
 $\mathbf{5812 \text{ lei} \times 0,30 = 1744 \text{ lei}}$
(una mie șapte sute patruzeci și patru lei).

Primarul or. Leova

Alexandru BUJOREAN

**Specialist principal în domeniul
relațiilor funciare și cadastru**

Iurie COZMA