



6301,or. Leova str. Unirii, nr. 22 tel.fax (373) 2-27-63. 2-35-02 email: leovaprimaria@gmail.com

Proiect

DECIZIA nr.3.13

16.06.2023

“Cu privire la vânzarea
terenului lot lângă casă ”

În temeiul legii nr.1308-XIII din 25 iulie 1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, cu modificările și completările ulterioare, Regulamentul cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente, aprobat prin HG nr.1428 din 16.12.2008,examinând cererea [redacted] cu privire la cumpărarea terenului lot lângă casă, aflat în folosință, amplasat în or. Leova, str. [redacted] nr. [redacted], ap [redacted], Consiliul orășenesc Leova

DECIDE:

1. Se vinde , cet. [redacted] c/p [redacted] și [redacted] c/p [redacted], terenul lot lângă casă cu suprafața ¼ din [redacted] ha, nr. cadastral [redacted], situat în or.Leova, str.[redacted] nr. [redacted].

2. A aproba prețul de vânzare-cumpărare a terenului conform borderoului de calcul în mărime de 376 (trei sute șaptezeci și șase) lei.

3. Specialistul principal dl Iurie Cozma, după autentificarea notarială a contractului de vânzare-cumpărare a terenului, va opera modificări în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri.

4. Controlul îndeplinirii prezentei decizii va fi realizat de către primarul or. Leova dl Alexandru Bujorean

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

„Contrasemnat”:

SECRETARUL

CONSILIULUI ORĂȘENESC

RODICA HASAN

Borderou de calcul
al prețului de vânzare-cumpărare al terenului lot lângă casă

din 04.05.2023

or. Leova

1. Cet. Danalachi Valentina și Danalachi Gheorghe.
2. Adresa terenului: or. Leova, str. Ion Soltîs 15/3, nr. cadastral 5701221143
3. Suprafața terenului: $\frac{1}{4}$ din 0,0681 ha care constituie 0,01703 ha.
4. Bonitatea medie a pământului constituie 65 (șaizeci și cinci) grade.
5. Tariful stabilit pentru o unitate grad-hectar în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului constituie 1130,31 lei b/ha.
6. Prețul normativ al terenului constituie $(3 \times 4 \times 5) = 1251,20$ lei.
7. Coeficientul de calculare – 0,30.
8. Prețul de vânzare a terenului aferent constituie: **376** (trei sute șaptezeci și șase) lei.

Primarul or. Leova

Alexandru Bujorean

Specialist principal în domeniul
reglementării regimului proprietății
funciare

Iurie Cozma