



6301,or. Leova str. Unirii, nr. 22 tel.fax (373) 2-27-63. 2-35-02 email: leovaprimaria@gmail.com

04.10.2021

DECIZIA nr.5.11

”Cu privire la vânzarea-cumpărarea surplusului
sectorului de teren aferent casai de locuit din
str. [REDACTED], cet. [REDACTED]”.

În temeiul art. 4 (10) al Legii RM privind prețul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308 /1997, p. 6 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de pe lângă casă în localitățile urbane, aprobat prin Hotărîrea Guvernului RM nr. 984 /1998; Legii pentru modificarea și completarea legii nr. 1308 / 1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.210/ 2008; art. XVI al Legii penru modificarea și completarea unor acte legislative nr. 108/2009; art. 14 (2) b), d) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006, Consiliul orășenesc DECIDE:

1.Se vinde cet.[REDACTED] c/p [REDACTED], terenul proprietate publică-privată cu suprafața [REDACTED] ha aferent casei de locuit din str. [REDACTED], nr. cadastral [REDACTED].

2.Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a terenului cu suprafeța de [REDACTED] ha conform celui din borderoul de calcul în sumă de [REDACTED] lei.

3.Suma aprobată se transferă pe contul bancar 226638, cont trezorial MD38TRPDBA371210B03371AC, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601004135, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vânzarea pământului.

4.Se pune în sarcina primarului orașului Leova să încheie contractele de vânzare – cumpărare a lotului de teren supus vânzării.

5.Contabil – șef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor bănești, obținute în rezultatul vânzării – cumpărării lotului de teren.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

„contrasemnat”

SECRETAR AL CONSILIULUI

G.ȘCEDROVA

**Borderou de calcul
al prețului normativ al pământului
(lot surplus aferent casei de locuit)**

09.2021

or. Leova

1. Adresa conferită a lotului de teren: or. Leova, str. Dmitrii Mendeleev nr.1f , nr. cadastral 5701219.021.
2. Suprafața terenului conform planului cadastral, constituie 0,0626 ha.
3. Bonitatea medie a solului constituie 65 (șasezeci și cinci) grade.
4. Tariful stabilit pentru o unitate grad-hectar în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului constituie 621,05 lei.
5. Prețul normativ a terenului constituie $2 \cdot 3 \cdot 4 = 2527,05$ lei.
6. Coeficientul prevăzut din nota anexă al Legii privind prețul normativ – 0,3.
7. Prețul de vânzare a terenului constituie **759** lei.

Primarul or. Leova

Alexandru Bujorean

Contabil Șef.
Specialist principal (în reglementarea
regimului proprietății funciare)

M.Manalachi

Iu.Coзма

