



6301,or. Leova str. Unirii, nr. 22 tel/fax. 2-27-63, 2-22-06 email:leovaprimaria@gmail.com

06.08 2021

PROIECT

DECIZIA nr.4.10

”Cu privire la vânzarea-cumpărarea surplusului sectorului de teren aferent casei de locuit din str. [redacted] nr. [redacted], cet. [redacted].”

În temeiul art. 4 (10) al Legii RM privind preţul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308 /1997, p. 6 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de pe lângă casă în localităţile urbane, aprobat prin Hotărîrea Guvernului RM nr. 984 /1998; Legii pentru modificarea şi completarea legii nr. 1308 / 1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.210-XVI din 17 octombrie 2008; art. XVI al Legii penru modificarea şi completarea unor acte legislative nr. 108/2009; art. 14 (2) b), d) al Legii privind administraţia publică locală nr. 436/2006, Consiliul orăşenesc

DECIDE:

- 1.Se vinde cet. [redacted], c/p [redacted], terenul proprietate publică-privată cu suprafaţa [redacted] ha, din [redacted] ha ce constituie [redacted], aferent casei de locuit din str. [redacted] nr. [redacted], nr. cadastral [redacted].
- 2.Se aprobă preţul de vânzare-cumpărare a terenului cu suprafeţa de [redacted] ha conform celui din borderoul de calcul în sumă de [redacted] lei.
- 3.Suma aprobată se transferă pe contul bancar 226638, cont trezorial MD38TRPDBA371210B03371AC, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601004135, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vânzarea pământului.
- 4.Se pune în sarcina primarului oraşului Leova să încheie contractele de vânzare – cumpărare a lotului de teren supus vânzării.
- 5.Contabil – şef al Primăriei, va controla întrarea în cont a mijloacelor băneşti, obţinute în rezultatul vânzării – cumpărării lotului de teren.

PREŞEDINTELE ŞEDINŢEI

” Contrasemnat”

SECRETAR AL CONSILIULUI

G.SCEDROVA

**Borderou de calcul
al prețului normativ al pământului**

06.08.2021

or. Leova

1. Adresa conferită a lotului de teren: or. Leova, str. [redacted], nr. cadastral [redacted].
2. Suprafața terenului conform planului cadastral, constituie [redacted] ha
3. Bonitatea medie a solului constituie 65 (șasezeci și cinci) grade.
4. Tariful stabilit pentru o unitate grad-hectar în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului constituie [redacted] lei.
5. Prețul normativ a terenului constituie $2*3*4 = [redacted]$ lei.
6. Coeficientul prevăzut din nota anexă al Legii privind prețul normativ – 0,3.
7. Prețul de vânzare a terenului constituie [redacted] lei.

Primarul or. Leova

Alexandru Bujorean

Specialist principal (în reglementarea
regimului proprietății funciare)

Iu.Coзма