



6301, or. Leova str. Unirii, nr. 22 tel.fax (373) 2-27-63. 2-35-02, email: leovaprimaria@gmail.com

**PROCES-VERBAL nr.2
din 09.04.2021**

al ședinței extraordinare a Consiliului orășenesc Leova

Total membri ai Consiliului - 17, din ei prezenți -16 consilieri,
- absenți: motivat -, nemotivat -1

Președinte al ședinței ales: [redacted]

Au votat: pentru -13; împotrivă -, s-au abținut -3.

S-a pus în discuție aprobarea ordinei de zi:

[redacted] consilier:

-Propun să fie excluse din ordinea de zi chestiunile nr.2.14 și 2.15. Să fie examinate la următoarea ședință.

Au votat: pentru- 4 împotrivă- 0 abținut- 12

[redacted] consilier:

-Propun să fie exclus[din ordinea de zi chestiunea nr.2.17 Să fie examinată la următoarea ședință.

Au votat: pentru -16; împotrivă -0, s-au abținut -0.

Ordinea de zi:

1 Cu privire la redistribuirea alocațiilor bugetare pe anul 2021

Raportor: [redacted] contabil șef primăria Leova

2.Cu privire la aprobarea tarifului de alimentare a consumatorilor cu apă tehnologică

Raportor: [redacted] administrator SA "APA CANAL LEOVA"

3.Cu privire la aprobarea tarifelor de alimentare a consumatorilor cu apă și prestării serviciilor de canalizare

Raportor: [redacted] administrator SA "APA CANAL LEOVA"

4.Cu privire la aprobarea taxei de salubritate

Raportor: [redacted] -primar or. Leova

5.Cu privire la permiterea vânzării loturilor de pământ

Raportor: [redacted] specialist primăria or. Leova

6.Cu privire la permiterea transmiterea în locațiune loturilor de pământ

- Raportor: [redacted] - specialist primăria or. Leova
- 6.1. Cu privire la permiterea vânzării loturilor de pământ
Raportor: [redacted] - specialist primăria or. Leova
- 6.2. Cu privire la permiterea vânzării loturilor de pământ
Raportor: [redacted] - specialist primăria or. Leova
7. Cu privire la aprobarea Regulilor de întreținere a câinilor și pisiciilor în orașul Leova.
Raportor: [redacted] - viceprimar or. Leova
8. Cu privire la stabilirea plății pentru emiterea autorizației de schimbarea destinației
Raportor: [redacted] - arhitect primăria or. Leova
9. Cu privire schimbarea destinației
Raportor: [redacted] - arhitect primăria or. Leova
10. Cu privire la modificarea deciziei "Cu privire la stabilirea cotelor concrete ale impozitului funciar si pe bunurile imobiliare pentru anul 2021 pe primaria orasului Leova
Raportor: [redacted] - specialist primăria or. Leova
11. Cu privire la abrogarea deciziei nr.1.19 "Cu privire la micșorarea tarifului la azilul PPDE Leova
Raportor: [redacted] - primar or. Leova
12. Cu privire la examinarea cererii SRL "OZKA Construcțion"
Raportor: [redacted] - primar or. Leova
13. Cu privire la aprobarea normelor de consum de combustibil pentru autoturismele de serviciu ce deservesc primăria or. Leova
Raportor: [redacted] - contabil șef primăria Leova
14. Cu privire la examinarea rezultatelor inspectării financiare complexe la Î.M. "SALUBR Leova"
Raportor: [redacted] - manager șef I.M. "SALUBR,, Leova
15. Cu privire la examinarea interpelării
Raportor: [redacted] - contabil șef primăria Leova
16. Cu privire la transmiterea unor bunuri
Raportor: [redacted] - contabil șef primăria Leova
17. Cu privire la desemnarea unui consilier care va semna deciziile Consiliului orășenesc în cazul în care președintele ședinței va fi în imposibilitatea de a semna.
Raportor: [redacted] - secretarul consiliului orășenesc

2.1. S-A EXAMINAT: Cu privire la redistribuirea alocațiilor bugetare pe anul 2021.

Informează: [redacted] - contabil șef primăria or. Leova

În conformitate cu art.12.27 din Legea nr.397 din 16.10.2003 „Privind finanțele publice locale”, art.14(2) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” și în legătură cu necesitatea de efectuare a unor cheltuieli neprevăzute în buget pe anul 2021, Consiliul orășenesc Leova

Decide

1. A redistribui soldul disponibil a mijloacelor bugetare formate la situația din 01.01.2021 în sumă de 1901 lei:
- Stația tinerilor naturaliști (F1F3 O95O; P1P2 8814; P3 OO2O9) Cod ECO 272500 „Compensație bănească pentru cadrele didactice” 1901 lei.
2. A mări partea de venituri a bugetului Primăriei orașului Leova pe anul 2021 în sumă de 40701 lei, din care:
- cod ECO 141533 „Arenda terenurilor cu altă destinație decât cea agricolă” 12701 lei;
- cod ECO 142320 „Plata pentru locațiunea bunurilor patrimoniului public” (Grenfarm) 28000 lei.
3. A mări partea de cheltuieli a bugetului Primăriei Leova pe anul 2021 cu 40704 lei:
- la Grădinița nr.1 (F1F3 O911; P1P2 88O2; P3 OO199) Cod ECO 222110 „Energia electrică” 14000 lei;
- la Grădinița nr.2 (F1F3 O911; P1P2 88O2; P3 OO199) Cod ECO 222140 „Apă și canalizare” 14000 lei;
- la Aparatul primarului (F1F3 O62O; P1P2 75O2; P3 OO333) „Amenajarea orașului” Cod ECO 314110 pentru procurarea aparatajului video 12701 lei.
4. A mări partea de cheltuieli a bugetului Primăriei orașului Leova pe anul 2021 din contul mijloacelor obținute din „Vînzarea terenurilor” Cod ECO 371210 494764 lei, și de partizat:
- la Aparatul primarului (F1F3 O62O; P1P2 75O2; P3 OO333) „Amenajarea orașului” Cod ECO 315110 167764 lei, pentru procurarea autocamionului la instalația autoturn;
- la Aparatul primarului (F1F3 O451; P1P2 64O2; P3 OO154) „Gospodăria drumurilor” Cod Eco 312120 307000 lei, pentru reparația capitală a drumului din str. Ștefan cel Mare;
- la Aparatul Primarului (F1F3 O111; P1P2 O3O1; P3 OOOO5) „Aparatul primarului” Cod ECO 282100 20000 lei, pentru cheltuieli topografice și de giodezie .
5. Executarea prezentei decizii se pune în seama contabilului-șef d. [REDACTED]
6. Controlul executării prezentei decizii se atribuie Primarului orașului Leova d. [REDACTED]

Au votat: pentru –16; s-au abținut – 0; împotriva – 0.

2.2. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea tarifului de alimentare a consumatorilor cu apă tehnologică.

Înformează: [REDACTED] – administrator SA „APA CANAL LEOVA”.

În conformitate cu art.14, alin. 2, lit. q) al Legii nr.436/2006 „Privind administrația publică locală”, examinînd materialele prezentate de SA „Apă-Canal Leova”
Consiliul orășenesc Leova **D E C I D E**:

1. A aproba tariful de 6,80 lei 1m³, alimentare cu apă tehnologică (brută) pentru consumatorii doritori (cu transport personal). Punctul de alimentare ”Stația de Tratare a Apei” SA „Apă-Canal Leova”.

2. Primăria or. Leova, Societatea pe Acțiuni „Apă-Canal Leova”, vor aduce la cunoștința populației prevederile prezentei decizii prin afișare și publicare.

3. Prevederile prezentei decizii se aplică începînd cu 01.05.2021.

4. Controlul asupra executării prezentei decizii revine primarului orașului Leova.

Au votat: pentru –16 ; s-au abținut – 0; împotrivă – 0.

2.3. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea tarifelor de alimentare a consumatorilor cu apă și prestării serviciilor de canalizare

Informează: [redacted] – administrator SA „APA CANAL LEOVA”,

Stimați consilieri!

În conformitate cu art.14, alin. 2, lit. q) al Legii nr.436/2006 „Privind administrația publică locală”, examinînd materialele prezentate de SA „Apă-Canal Leova”

Consiliul orășenesc Leova **D E C I D E**:

1.A aproba tarifele la serviciile prestate de SA „Apă-Canal Leova”, pe perioada de vară (lunile 01mai - 01 octombrie) abonații caselor la sol care sunt conectați la rețeaua de canalizare, achită 6 m³/lunar de apă, pentru irigarea plantelor, fără serviciul de canalizare.

2.Se permite instalarea unui contor suplimentar pentru evidența apei folosite în irigare, în cazul în care consumatorul refuză scutirea pentru 6m³/apă.

3. Primăria or. Leova, Societatea pe Acțiuni „Apă-Canal Leova”, vor aduce la cunoștința populației prevederile prezentei decizii prin afișare și publicare.

4. Prevederile prezentei decizii se aplică începînd cu 01.05.2021.

5. Controlul asupra executării prezentei decizii revine primarului orașului Leova.

Au votat: pentru – 13; împotrivă – 0; s-au abținut – 3.

2.4 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea taxei de salubritate

Informează: A.Bujorean – primarul or. Leova.

În temeiul art.14 (2), (3) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă , Hotărârii Guvernului RM nr.191/2002 cu privire la «Regulamentul cu privire la modul de prestare și achitare a serviciilor locative, comunale și necomunale pentru fondul locativ, contorizarea apartamentelor și condițiile deconectării/reconectării

acestora de la sistemele de încălzire și alimentare cu apă», Consiliul orașenesc Leova,

DECIDE:

1. Se abrogă decizia 1.13 din 14.02.2020 *«Cu privire la modificarea deciziei «Cu privire la Regulamentul privind modul de colectare, transportare și depozitare a deșeurilor menajere și stradale în orașul Leova» și decizia 5.15 din 29.09.2017 «Cu privire la modificarea deciziei «Cu privire la Regulamentul privind modul de colectare, transportare și depozitare a deșeurilor menajere și stradale în orașul Leova»;*

2. Se aprobă taxa de salubritate pentru acoperirea cheltuielilor aferente activităților și lucrărilor de colectare, transportare, sortare, prelucrare, tratare, valorificare, neutralizare (incinerare), depozitare a deșeurilor menajere provenite din locuințele populației orașului Leova și a costurilor aferente activităților de colectare a taxei și în scopul asigurării dezvoltării și modernizării serviciului de evacuare a deșeurilor menajere din cadrul Î.M. Salubr-Leova, în sumă de **12 lei/lunar per persoană**;

3. Se acordă scutire integrală de la plata taxei de salubritate, următoarelor categorii de cetățeni:

- copii cu grad de invaliditate care nu au atins majoratul;
- persoane cu grad de invaliditate atribuit în urma războilor din 1992 și din Afganistan ;
- familiilor care au la îngrijire 4 și mai mulți copii minori (numai copii);

4. Se acordă scutire integrală temporară de la plata taxei de salubritate și se dispune recalcularea acesteia, în cazul absenței locatarului de la domiciliu 15 și mai multe zile, iar la întoarcere a fost prezentat administratorului taxei acte ce confirmă lipsa lui, eliberate de instituțiile respective, după cum urmează:

- adeverința, ce confirmă faptul că locatarul a fost cazat temporar în hotel, într-o instituție curativ-sanatorială, casă de odihnă, instituții medicale și alte instituții similare, sau copia biletului de repartizare la casa de odihnă, bonului de plată pentru cazare în hotel, ordinului de deplasare în caz de cazare în afara hotelului;

- certificatul eliberat de primăria satului, orașului (în care este efectuată deplasarea) acolo unde lipsesc organele locativ-comunale sau alte întreprinderi ce dispun de blocuri locative;

- cererea depusă de către părinți în legătură cu plecarea copiilor la odihnă în perioada vacanței și certificatul respectiv de la locul de odihnă;

- extrasul din sentința judecătorească sau certificatul eliberat de instituția penitenciară despre privațiunea de libertate a persoanei în cauză;

- certificatul eliberat de unitatea militară sau comisariatul administrativ-militar, de instituțiile de învățământ;

- pașaport străin însoțit de ștampilele de intrare/ieșire aplicate de serviciul vamal.

5. În cazul în care se depistează că, în perioada aplicării scutirii, proprietarii/locatarii imobilului, au locuit în acesta, va fi întocmit un act de constatare, semnat de reprezentantul administratorului taxei, reprezentantului administrației publice locale și polițistul de sector, iar scutirea va fi anulată;

6. La fiecare 3 luni (în cazul absenței de lungă durată dar cu aflarea pe teritoriul Republicii Moldova) și la fiecare 6 luni (în cazul în care se află în afara hotarelor Republicii Moldova), proprietarul locuinței sau reprezentantul lui legal, prezintă actul ce confirmă absența lui sau a locatarilor din imobilul ce îi aparține.

În caz de neprezentare, recalcularea se va efectua din data depunerii cererii;

7. Proprietarul locuinței, în care au lipsit locatarii mai mult de 15 zile, se va adresa în vederea recalculării taxei în termen de 15 zile din data sosirii, în caz contrar recalculările nu se vor efectua.

8. Prezenta decizie intră în vigoare din 01.06.2021. Persoanelor care au achitat tariful până la finele anului 2021, se va recalcula taxa.

9. Responsabilitatea pentru executarea prezentei decizii se pune în sarcina Î.M. "Salubr-Leova".

Au votat: pentru – 16; împotriva – 0; s-au abținut – 0.

2.5. Cu privire la permiterea vânzării loturilor de pământ

Informează: [redacted] -specialist primăria or. Leova

În temeiul art. 14 aliniatul (2) b), d) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/ 2006, art. 4(10) al Legii RM privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308/1997, p.6 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de lângă casă în localitățile urbane, aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr. 984 /1998, Legii pentru modificarea și completarea Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 210/ 2008, art. XVI al Legii pentru modificarea și completarea unor acte legislative nr. 108/.2009, consiliul orășenesc DECIDE:

1.Se abrogă decizia nr.1.13 din 19.02.2021 Cu privire la permiterea dării în arendă a loturilor de pământ"

2.Se permite vânzarea prin licitație a bunurilor imobile proprietate publică-privată după cum urmează:

-Teren proprietate publică - privată (intravilan) nr.cadastral [redacted]
suprafața- [redacted] ha,cu destinația teren pentru construcții (complex de bazine acvatice și zonă de agrement).

3. Pregătirea materialelor pentru organizarea și desfășurarea licitației se pune în seama secretarului Comisiei pentru licitațiile cu strigare dl [REDACTED]

4. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama primarului or. Leova.

Au votat: pentru – 16; împotriva – 0; s-au abținut – 0.

2.6. S-A EXAMINAT: Cu privire la permiterea transmiterii în locațiune lotului de pământ.

Informează: Informează: [REDACTED]-specialist primăria or. Leova

În temeiul art. 14 aliniatul (2) b), d) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/ 2006, art. 4(10) al Legii RM privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308/1997, p.6 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de lângă casă în localitățile urbane, aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr. 984 /1998, Legii pentru modificarea și completarea Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 210/ 2008, art. XVI al Legii pentru modificarea și completarea unor acte legislative nr. 108/.2009, consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se permite transmiterea în locațiune prin licitație a bunurilor imobile proprietate publică-privată după cum urmează:

-Teren proprietate publică - privată nr.cadastral [REDACTED], suprafața- [REDACTED], cu destinația teren pentru construcții.

2. Pregătirea materialelor pentru organizarea și desfășurarea licitației se pune în seama secretarului Comisiei pentru licitațiile cu strigare dl [REDACTED]

3. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama primarului or. Leova.

Au votat: pentru – 16; împotriva – 0; s-au abținut – 0.

2.6.1. S-A EXAMINAT: Cu privire la permiterea vânzării lotului de pământ.

Informează: Informează: [REDACTED]-specialist primăria or. Leova

În temeiul art. 14 aliniatul (2) b), d) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/ 2006, art. 4(10) al Legii RM privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308/1997, p.6 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de lângă casă în localitățile urbane, aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr. 984 /1998, Legii pentru modificarea și completarea Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 210/ 2008, art. XVI al Legii pentru

modificarea și completarea unor acte legislative nr. 108/.2009, consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se permite vânzarea prin licitație a bunurilor imobile proprietate publică-privată după cum urmează:

a. Teren proprietate publică- privată nr. cadastral [redacted] suprafața- [redacted], ceea ce constituie [redacted] din [redacted], cu destinația teren pentru construcții.

2. Pregătirea materialelor pentru organizarea și desfășurarea licitației se pune în seama secretarului Comisiei pentru licitațiile cu strigare dl [redacted]

3. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama primarului or.Leova.

Au votat: pentru – 0; împotriva – 5; s-au abținut – 11.

Decizia nu a fost adoptată.

2.6.2. S-A EXAMINAT: Cu privire la permiterea vânzării lotului de pământ.

Informează: Informează: [redacted]-specialist primăria or. Leova

În temeiul art. 14 aliniatul (2) b), d) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/ 2006, art. 4(10) al Legii RM privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308/1997, p.6 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de lângă casă în localitățile urbane, aprobat prin Hotărîrea Guvernului RM nr. 984 /1998, Legii pentru modificarea și completarea Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 210/ 2008, art. XVI al Legii pentru modificarea și completarea unor acte legislative nr. 108/.2009, consiliul orășenesc DECIDE:

-Se permite vânzarea prin licitație a bunurilor imobile proprietate publică-privată după cum urmează:

-Teren proprietate publică- privată nr.cadastral [redacted] suprafața- [redacted] cu destinația teren pentru construcții.

2. Pregătirea materialelor pentru organizarea și desfășurarea licitației se pune în seama secretarului Comisiei pentru licitațiile cu strigare dl [redacted]

3. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama primarului or.Leova.

Au votat: pentru – 16; împotriva – 0; s-au abținut – 0.

2.7. S-A EXAMINAT Cu privire la aprobarea Regulilor de întreținere a câinilor și pisiciilor în orașul Leova

Informează: [redacted] – viceprimar or. Leova.

În temeiul Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală și în scopul ameliorării situației epizootice, soluționării problemei animalelor fără supraveghere, reglementării modalității și întreținerii a câinilor și pisiciilor pe teritoriul orașului Leova și întru îndeplinirea Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.494 /1998 “Cu privire la măsurile de combatere și profilaxie a rabiei”, precum și regulile de întreținere a câinilor și pisiciilor în localitățile Republicii Moldova (ordinul Ministerului Mediului și Amenajării Teritoriului nr.426 /2000), Consiliul orașenesc Leova

DECIDE:

1. Se abrogă decizia nr.7.26 din 29.09.2020 ” „Cu privire la aprobarea Regulilor de întreținere a câinilor în orașul Leova”

2. Se aprobă “Regulile de întreținere a câinilor și pisiciilor în orașul Leova ”. (anexa nr.1).

3. Responsabilitatea pentru respectarea Regulilor nominalizate revine persoanelor fizice și juridice, posesorilor de animale, în cazul încălcării lor contravenienții vor fi sancționați în conformitate cu prevederile art.157, 158 al Codului Contravențional R.Moldova .

4. Prevederile art. 7 lit. b) și lit. c) din prezentele Reguli devin obligatorii pentru persoanele fizice și juridice începând cu 01 mai 2021.

5. Responsabilitatea pentru executarea prezentei decizii revine ÎM ”Salubr-Leova”.

Au votat: pentru – 16; împotriva – 0; s-au abținut – 0.

2.8. S-A EXAMINAT: Cu privire la scutirea de plată pentru întreținerea copiilor în instituțiile preșcolare.

Informează: [redacted] - arhitect primăria or. Leova

În conformitate cu art.14, alin.(3), - al Legii nr.436/2006 „Privind administrația publică locală”, prevederile art.27 din Legea nr.163 /2010 „Privind autorizarea executării lucrărilor de construcție”

Consiliul orașenesc Leova a D E C I S:

1. Se stabilește pentru anul 2021:

- plata pentru emiterea autorizației de schimbarea destinației - în mărime de 250 lei

2. Decizia dată intră în vigoare de la 01.05.2021.

3. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în seama d-lui S.Rușulschi- arhitect primăria or. Leova.

4. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama primarului or. Leova, dl. [redacted]

Au votat: pentru – 16; împotriva – 0; s-au abținut – 0.

2.9. S-A EXAMINAT: Cu privire schimbarea destinației

Informează: [redacted] arhitect primăria or. Leova

În temeiul art. 29 din Legea nr.436/2006 "privind administrația publică locală", Legea nr. 163/2010" privind autorizarea executării lucrărilor de construcție", Legea nr.75/2015"cu privire la locuințe", Legea nr.835/1996, "privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului", examinând cererea cet. [redacted]

Consiliul orășănesc Leova a D E C I S:

1. A primit schimbarea destinației încăperii nelocative a imobilului cu nr. cadastral [redacted] cu S – [redacted] m.p. în locativă.
2. Se preîntîmpină, cet. [redacted], că schimbarea destinației încăperii, nu se admite fără autorizația de schimbare a destinației.
3. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în seama d-lui [redacted] - arhitect primăria or. Leova.
4. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii va fi asigurat de primarul or. Leova.

Au votat: pentru – 16; împotriva – 0; s-au abținut – 0.

2.10. S-A EXAMINAT: Cu privire la modificarea deciziei

"Cu privire la stabilirea cotelor concrete ale impozitului funciar si pe bunurile imobiliare pentru anul 2021 pe primaria orasului Leova

Informează: [redacted]-specialist primăria or. Leova

În conformitate cu titlul VI din Codul fiscal, aprobat prin Legea nr.1163/1997, Legea pentru punere în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056/2000, cu modificările și completările ulterioare, Legea privind administrația publică locală nr.436/2006, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181 /2014, Legea privind finanțele publice locale nr.397/2003, Legea cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat nr.419/2006, Consiliul local aprobă cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare și impozitul funciar pentru anul 2021, după cum urmează:

Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
I	Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare Pentru bunurile imobiliare evaluate de către organelle cadastrale în scopul impozitării, conform art.280 din titlul VI al Codului fiscal	

Bunurile imobiliare, inclusive:		
1	Cu destinatie locative (apartamente si case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri);	0.3%
2	Garajele si terenurile pe care acestea sunt amplasate;	0.3%
3	Loturile intovarasilor pomicole cu/sau fara constructii amplasate pe ele;	0.3%
4	Terenurile agricole cu constructii amplasate pe ele;	0.2%
5	Bunurile imobiliare cu alta destinatie decit cea locative sau Agricola, inclusiv exceptind garajele si terenurile pe care acestea sunt amplasate si loturile intovarasilor pomicole cu/sau fara constructii amplasate pe ele;	0.3%
II	Cotele concrete la impozitul funciar Pentru terenurile neevaluate de catre organelle cadastrale in scopul impozitarii, conform anexei nr.1 la Legea pentru punerea in aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056/2000	
6	Terenurile cu destinatie Agricola:	
	1) <u>Toate terenurile, altele decit cele destinate finetelor si pasunilor:</u>	
	a) Care au indici cadastrali	1.50 lei/grad-ha
	b) Care nu au indici cadastrali	110 lei/ha
	2) <u>Terenurile destinate finetelor si pasunilor:</u>	
	a) Care au indici cadastrali	0.75 lei/grad-ha
	b) Care nu au indici cadastrali	55 lei/ha
	3) Terenurile ocupate de obiecte acvatice(iazuri, lacuri ect)	115 lei/ha
7	Terenurile din intravilan, inclusiv:	
	1) Terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuinte, loturi de pe langa domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de catre autoritatile publice locale ca loturi de pe langa domiciliu si distribuite in extravilan, din cauza insuficientei de terenuri in intravilan (gradini) -in localitatile rurale;	X
		X
	2) Terenurile atribuite de catre autoritatea administratiei publice locale ca loturi de pe langa domiciliu si distribuite in extravilan din cauza insuficientei de terenuri in intravilan, neevaluate de catre organelle cadastrale teritoriale conform valorii estimate(gradini):	
	- Orase	4.00
	- Municipii, orase-rezidente	lei/100m2
	3) Terenurile destinate intreprinderilor agricole, alte	10.00

	terenuri neevaluate de catre organelle cadastrale teritoriale conform valorii estimate;	lei/100m2
8	Terenurile din extravilan, inclusiv: 1) Terenurile pe care sunt amplasate cladiri si constructii, carierele si paminturile distruse in urma activitatii de productie, neevaluate de catre organelle cadastrale teritoriale conform valorii estimate;	350 lei/ha
	2) Terenurile altele decit cele specificate la alin. 1 , neevaluate de catre organelle cadastrale teritoriale conform valorii estimate;	70 lei/ha
III	Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare Pentru cladirile, constructiile, casele de locuit individuale, apartamentele si alte incaperi isolate, inclusiv cale aflate la o etapa de finisare a constructiei de 50% si mai mult, ramase nefinisate timp de 3 ani dupa inceputul lucrarilor de constructive neevaluate de catre organelle cadastrale in scopul impozitarii (conform anexei nr.2 la Legea pentru punerea in aplicare a titlului Vi din Codul fiscal nr.1056 /2000)	
9	<u>Impozitul pe clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează:</u>	
	a)Pentru persoanele juridice si fizice care desfasoara activitate de intreprinzator;	0.1%
	b)Pentru persoanele fizice, altele decit cele specificate la lit.a.	0.1%
10	<u>Impozitul pe bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptînd garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează:</u>	
	a)Pentru persoanele juridice si fizice care desfasoara activitate de intreprinzator;	0.3%
	b)Pentru persoanele fizice, altele decit cele specificate la lit.a.	0.3%

3. Perceptorii fiscali a primariei or.Leova vor efectua calculele impozitului pentru bunurile imobiliare in termen stabilit.

4.Controlul asupra indeplinirii prezentei decizii se pune pe seama contabilului-sef d.

Au votat: pentru – 16; împotriva – 0; s-au abținut – 0.

2.11. S-A EXAMINAT: Cu privire la abrogarea deciziei nr.1.19 "Cu privire la micșorarea tarifului la azilul PPDE Leova.

Informează: [redacted] -primar or. Leova.

În conformitate cu art. art. 14 p.2 (lit.y) din Legea nr.436/2006 „Privind administrația publică locală”, ținând cont de recomandările ANRE

Consiliul orașenesc Leova a D E C I S:

1. Se abrogă decizia nr.1.19 din 19.02.2021 Cu privire la micșorarea tarifului la azilul PPDE Leova” pentru apă și canalizare.

2. Prezenta decizie va fi adusă la cunoștința administrației SA,,Apa Canal Leova” și administrației azilului PPDE Leova

3. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Leova d. [redacted]

Au votat: pentru – 5; împotriva – 0; s-au abținut – 11.

Decizia nu a fost adoptată.

Sala de ședință a părăsit consilierul [redacted]

2.12. S-A EXAMINAT: Cu privire la examinarea cererii [redacted]

Informează: [redacted] -primar or. Leova.

În conformitate cu art. art. 14 p.2 (lit.y) din Legea nr.436/2006 „Privind administrația publică locală”, ținând cont că în anul prin decizia consiliului orașenesc au fost aprobate tarifele pentru persoane fizice- 14.94 lei/m3 și juridice în mărime de 36 lei/m3, având în vedere că SA,,Apa Canal” Leova este în faza împlințării proiectului BERD, prin care are obligația de a restitui creditul în sumă de 900 mii Euro, nu are capacitatea financiară de a stabili careva tarife preferențiale

Consiliul orașenesc Leova a D E C I S:

1. A respinge cererea [redacted] ca fiind neintemeiată.

2. Prezenta decizie va fi adusă la cunoștința administrației [redacted]

[redacted] în conformitate cu legislația în vigoare.

3. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama primarului orașului Leova d. [redacted]

Au votat: pentru – 15; împotriva – 0; s-au abținut – 0.

2.13. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea normelor de consum de combustibil pentru autoturismele de serviciu ce deserveșc primăria or. Leova.

Informează: [redacted] contabil șef primăria or. Leova

În conformitate cu art.14 (2) din Legea R.M. nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, HG RM nr.1404 din 30.12.2005 privind reglementarea utilizării autoturismelor de serviciu de către autoritățile administrației publice

Consiliul orășenesc Leova a D E C I S:

1. Se aprobă normele de consum de combustibil pentru autoturismele de serviciu, ce deservește primăria or. Leova, după cum urmează:

- autoturismul [redacted] – 9,8 / 100 km pentru 24 mii km pe an;
- autoturismul [redacted] – 9,6 / 100 km pentru 28 mii km pe an;
- autoturismul [redacted] – 7.2/100 km pentru 24 mii km pe an.

2. Normele de consum de combustibil, stabilite în punct.1 al prezentei decizii, se majorează în următoarele condiții:

- funcționarea transportului auto pe timp de iarnă - 10%.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama d-ei [redacted], contabilul-șef.

Au votat: pentru – 11; împotrivă – 0; s-au abținut – 4.

2.14. S-A EXAMINAT: Cu privire la examinarea rezultatelor inspecției financiare complexe la Î.M.”SALUBR Leova .

Informează: [redacted] manager-șef Î.M.”SALUBR Leova”

În conformitate cu prevederile art.14, alin. (2) din Legea nr.436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul orășenesc Leova examinând prescripția cu privire la rezultatele inspecției financiare complexe la Î.M.”SALUBR Leova” a constatat următoarele:

Inspekția Financiară, conform solicitării, a efectuat inspekția financiară complexă la Î.M.”SALUBR Leova” pe perioada de activitate 01.01.2017 – 01.10.2020. În rezultatul controlului financiar, s-a depistat următoarele încălcări:

-constatarea de lipsuri în sumă de 1760,1 mii lei (tractoare,remorci,platforme din metal,excavator și alte bunuri materiale)

- cheltuieli neintemeiate în suma de 21,4 mii lei (premii acordate administratorilor în lipsa acordului organului ierarhic superior)

- prejudicii în sumă de 20,9 mii lei (servicii de telefonie mobilă pentru persoanele neangajate în cadrul entității)

-cheltuieli neregulate în sumă de 1356,5 mii lei (decontarea combustibilului în baza foilor de parcurs,completarea incorectă)

Reieșind din cele expuse

Consiliul orășenesc Leova a D E C I S:

1. Se ia act de informația cu privire la rezultatele inspecției financiare complexe la Î.M.”SALUBR Leova”

2. Se pune în sarcina Î.M. "SALUBR Leova" să întocmescă un plan de măsuri pentru lichidarea încălcărilor depistate în urma inspectării financiare.

3. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama primarului or. Leova.

Au votat: pentru – 12; împotriva – 0; s-au abținut – 3.

2.15. S-A EXAMINAT: Cu privire la examinarea interpelării.

Informează: [redacted] -contabil șef primăria or. Leova

În conformitate cu prevederile art.14, alin. (2) din Legea nr.436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul orașenesc Leova examinând interpelarea Secției de urmărire penală a IP Leova privind cauzarea prejudiciului material pe mărjinea legală, în la rezultatelor inspectării financiare complexe la Î.M. "SALUBR Leova" a constatat următoarele:

Inspekția Financiară, conform solicitării, a efectuat inspectarea financiară complexă la Î.M. "SALUBR Leova" pe perioada de activitate 01.01.2017 – 01.10.2020. În rezultatul controlului financiar, s-a depistat următoarele încălcări:

- constatarea de lipsuri în sumă de 1760,1 mii lei (tractoare, remorci, platforme din metal, excavator și alte bunuri materiale)

- cheltuieli neintemeiate în suma de 21,4 mii lei (premii acordate administratorilor în lipsa acordului organului ierarhic superior)

- prejudicii în sumă de 20,9 mii lei (servicii de telefonie mobilă pentru persoanele neangajate în cadrul entității)

- cheltuieli neregulate în sumă de 1356,5 mii lei (decontarea combustibilului în baza foilor de parcurs, completarea incorectă)

Reieșind din cele expuse

Consiliul orașenesc Leova a D E C I S:

1. Prejudiciul material bugetului public local în urma încălcărilor depistate, enumerate mai sus, nu a fost cauzat.

2. Prezenta decizie să fie adusă la cunoștință Secției de urmărire penală a IP Leova

Au votat: pentru – 15; împotriva – 0; s-au abținut – 0.

2.16.S-A EXAMINAT:“ Cu privire la transmiterea unor bunuri.

Informează: [redacted] -contabil șef primăria or. Leova

În conformitate cu art.art.14 și 77 din Legea nr.436/2006 „Privind administrația publică locală”, prevederile Regulamentului-model al Întreprinderilor Municipale, aprobat prin HG nr.387 /1994, pct.14 din statutul ÎM „SALUBR-Leova” aprobat prin decizia Consiliului orașenesc Leova

Consiliul orașenesc Leova a D E C I S:

1. Se acceptă transmiterea cu titlu gratuit în proprietate de la bilanțul primăriei Leova la bilanțul ÎM „SALUBR-Leova” a bunurilor, după cum urmează:

- Implant injectabil FDX-B134,2 KHz-500 buc în sumă de 29000,00 lei
- Scaner manual PT160 -2 buc în sumă de 2600,00 lei
- produse alimentare pentru hrana câinilor în sumă de 20701,00 lei

Total: 52301.00 lei

2. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama contabilului șef primăria or. Leova.

Au votat: pentru – 15; împotrivă – 0; s-au abținut – 0.

2.17. S-A EXAMINAT: “ Cu privire la desemnarea unui consilier care va semna deciziile Consiliului orășenesc în cazul în care președintele ședinței va fi în imposibilitate de a le semna.

Informează: [redacted] – secretarul consiliului orășenesc Leova

În conformitate cu art.20 al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006 Consiliul orășenesc Leova a D E C I S:

1. Se desemnează d-nul [redacted] pentru semnarea deciziilor Consiliului orășenesc în cazul în care președintele ședinței va fi în imposibilitatea de a le semna.

Au votat: pentru – 14; împotrivă – 0; s-au abținut – 1.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
„contrasemnat”
SECRETAR AL CONSILIULUI

[redacted]

L I S T A
consilierilor prezenți la ședința Consiliului din 09 aprilie 2021

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.
13.
14.
15.
16.

Absenți nemotivat:

SECRETAR AL CONSILIULUI