



24.12.2019

6301,or. Leova str. Unirii, nr. 22 tel.fax (373) 2-27-63. 2-35-02 email: primaria@mtc-lv.md

DECIZIA nr. 3.7.4

“Cu privire la vânzarea  
terenului lot lângă casă”

Examinând cererea ce [redacted] cu privire la cumpărarea terenului lot lângă casă aflat în folosință, amplasat în or. Leova, str. [redacted] în temeiul legii nr.1308-XIII din 25 iulie 1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, cu modificările și completările ulterioare, Regulamentul cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente, aprobat prin HG nr.1428 din 16.12.2008

Consiliul orășenesc Leova a DECIS:

1. A vinde cet. [redacted] terenul lot lângă casă cu suprafața de 0,243 ha, nr. cadastral [redacted] situat în or. Leova, str. [redacted]
2. A aproba prețul de vânzare-cumpărare a terenului conform borderoului de calcul în mărime de 2942 (două mii nouă sute patruzeci și doi) 85 lei.
3. Specialistul, dl [redacted] după autentificarea notarială a contractului de vânzare-cumpărare a terenului, va trece informația necesară în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri.
4. Contabilul șef va controla intrarea în cont a mijloacelor bănești obținute în rezultatul vânzării-cumpărării terenului în cauză.
5. Controlul îndeplinirii prezentei decizii va fi realizat de către primarul or. Leova dl [redacted]

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI  
Contrasemnat:  
SECRETAR AL CONSILIULUI



[redacted signature]



**Borderou de calcul**  
al prețului de vânzare-cumpărare al terenului lot lângă casă

din 24.12.2019 or. Leova

1. Cet. [redacted] or. Leova,  
str. [redacted]
2. Adresa terenului: or. Leova, s [redacted]
3. Suprafața terenului: 0,243 ha.
4. Bonitatea medie a pământului constituie 65 (șaizeci și cinci) grade.
5. Tariful stabilit pentru o unitate grad-hectar în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului constituie 621,05 lei b/ha.
6. Prețul normativ al terenului constituie  $(3 \times 4 \times 5) = 9809,48$  lei.
7. Coeficientul de calculare – 0,30.
8. Prețul de vânzare a terenului aferent constituie: 2942 (două mii nouă sute patruzeci și doi) 85 lei.

PRIMARUL OR.LEOVA

SPECIALIST ÎN REGLEMENTAREA  
REGIMULUI PROPRIETĂȚII  
FUNCIARE

