

**BORDEROUL DE CALCUL AL PREȚULUI
DE VÎNZARE-CUMPĂRARE A TERENULUI AFERENT
(parte integrantă a contractului de vânzare-cumpărare)**

Leova
(localitatea)

1. Cet. Prahova Elena, or. Chișinău str. Teilor, nr.11/124
c/p 0972111420298

(denumirea de firmă completă a întreprinderii, numărul și data înregistrării de stat; numele și prenumele persoanei fizice)

2. Adresa conferită terenului aferent și nr. cadastral or. Leova, str. Livezilor f/nr. Nr.cadastral 5701221245
(municipiul, orașul, satul; strada, numărul cadastral)

3. Suprafața terenului aferent necesară întreprinderii pentru îndeplinirea proceselor tehnologice, conform planului cadastral, constituie

0,006 (zero întreg șase miimi) ha
(cu cifre) (cu litere)

4. Bonitatea medie a solului, stabilită pe republică pentru terenurile destinate construcțiilor, constituie 65 (șaizeci și cinci) grade, iar pentru terenurile cu destinație agricolă, aferente construcțiilor private, atribuite în calitate de cotă valorică din patrimoniul întreprinderilor agricole, folosite în scopul producției agricole și agroindustriale – bonitatea medie a solului stabilită pentru orașul, satul (comuna) respectiv(ă) sau, la cererea și din contul cumpărătorului de teren, bonitatea solului, stabilită pentru terenul respectiv, constituie 65 (șaizeci și cinci) grade.
(cu cifre) (cu litere)

5. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, poziția I, sau, după caz, poziția IV, constituie

19873,34 (nouăsprezece mii opt sute șaptezeci și trei întreg și treizeci și patru sutimi) lei.
(cu cifre) (cu litere)

6. Prețul normativ al terenului (pct.3 x pct.4 x pct.5) constituie 7750,60
(cu cifre)

(șapte mii șaptesute cincizeci,60) lei.
(cu litere)

7. Coeficientul prevăzut în Nota din anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului 0,1 (zero întreg și una zecimi)
(cu cifre) (cu litere)

8. Coeficientul aplicat de Vinzător în funcție de amplasarea și amenajarea inginerescă a terenului aferent, conform anexei nr.4 la prezentul Regulament, constituie 1,04
(cu cifre)

(unu întreg și 04 sutimi).
(cu litere)

9. Prețul de vânzare a terenului (pct.6 x pct.7 x pct.8) constituie 8061 lei
(cu cifre)

(opt mii șasezeci și unu) lei
(cu litere)

Primar V.Gargaun

(numele și prenumele)

Contabil-șef al primăriei M.Dobrea

(numele și prenumele)



(semnătura în clar)

