



15.11.2017

6301,or. Leova str. Unirii, nr. 22 tel.fax (373) 2-27-63. 2-35-02 email: primaria@mtc-lv.md

DECIZIE nr.6.3

„Cu privire la stabilirea cotelor concrete ale impozitului funciar și pe bunurile imobiliare pentru anul 2018 pe primăria orașului Leova”

În temeiul art. 14 alin.(2) lit. a / Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Titlului VI al Codului Fiscal nr.1163-XIII din 24.04.1997 ”Impozitul pe bunurile imobiliare” și anexelor nr.1 și 2 al Legii nr.1056-XIV 16.06.2000 „Pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare”.

Consiliul orășenesc Leova DECIDE

1. A stabili cotele concrete ale impozitelor funciare pe anul 2018 după cum urmează:

1.1 Pentru terenurile cu destinație agricolă:

a) Toate terenurile, altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor:

- care au indici cadastrali - 1,50 lei pentru 1 grad / hectar;

- care nu au indici cadastrali - 110 lei pentru 1 hectar

b) Terenurile destinate fînețelor și pășunelor:

- care au indici cadastrali - 0,75 lei pentru 1 grad / hectar;

- care nu au indici cadastrali - 55 lei pentru 1 hectar

c) Terenurile ocupate de obiecte acvaticе (iazuri, lacuri, etc) - 115 lei pentru 1 hectar de suprafață acvatică.

1.2 Pentru terenurile din intravilan:

a) Terenurile pe care sînt amplasate fondul de locuințe, loturile de pe lîngă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lîngă casă și distribuite în extravilan din cauză insuficienței de terenuri în intravilan), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate:

- 4 lei pentru 100 m²

b) Terenurile destinate industriei, întreprinderilor agricole, transporturilor, telecomunicațiilor și alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate:

- 10 lei pentru 100 m²

1.3 **Pentru terenurile din extravilan:**

a) Terenurile pe care sunt amplasate construcții, și instalații, cariere și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate:

- 350 lei pentru 1 hectar

b) Terenuri din extravilan destinate industriei, transporturilor, telecomunicațiilor și terenurile cu altă destinație decât cele specificate în punctul anterior, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate:

- 70 lei pentru 1 hectar

2. A stabili cotele concrete ale impozitelor pe bunurile imobiliare pentru anul 2018 după cum urmează:

a) Impozitul pe bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale), terenurile aferente acestor bunuri, garaje și terenurile pe care acestea sînt amplasate:

- 0,23% din valoarea estimată a bunurilor imobiliare (evaluată);

- 0,26% din costul bunurilor imobiliare neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.

b) Impozitul pe clădiri și construcții cu destinație agricolă, precum și alte bunuri imobiliare, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate se stabilește:

- pentru persoane juridice și fizice, care desfășoară activitate de întreprinzător 0,10% din valoarea de bilanț a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală;

- pentru persoane fizice, altele decât cele specificate în punctul anterior 0,10% din costul bunurilor imobile;

c) Impozitul pentru bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă s-au agricolă, exceptînd garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate:

- 0,30 % din valoarea estimată a bunului imobil;

d) Impozitul pe bunurile imobiliare pentru terenurile agricole pe care sînt amplasate construcții:

- 0,20% din valoarea estimată a terenurilor;

3. Perceptorii fiscali a Primăriei or. Leova vor efectua calculele impozitului pentru bunurile imobiliare în termen stabilit.

4. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii se pune pe seama contabilului-șef d. M. Dobra.

Președintele ședinței
„Contrăssemnat”

Secretar al Consiliului

S. Grecea

G. Șcedrova

